



MARIE-CHARLOTTE LAGRANGE  
COMMISSAIRE-PRISEUR

# SELAS LAGRANGE Marie-Charlotte

Commissaires de Justice judiciaires associés

## Etat descriptif et estimatif des actifs dépendants de la procédure de **Liquidation Judiciaire**

SA COOPERATIVE DES  
PRODUCTEURS D'HUITRES  
DE L'ILE DE NOIRMOUTIER  
La Nouvelle brille  
85680  
La Guérinière

### A LA REQUETE DE

Maître Nicolas PELLETIER  
Mandataire judiciaire

### EN PRESENCE DE

Monsieur FOUASSON Eric

Dossier N°: JLJ260541 / Marie Charlotte LAGRANGE, SELAS  
LAGRANGE Marie-Charlotte  
Greffé N° : 2026J334

Juge commissaire : Alain PIAN

L'an deux mille vingt-six ,  
Le deux septembre,

Nous Marie Charlotte LAGRANGE, commissaire de justice exerçant au sein de la SELAS LAGRANGE Marie-Charlotte, 68 avenue louis breguet Zone des Plesses, le Château d'Olonne , avons mandaté notre clerc judiciaire au sein de la SELAS LAGRANGE Marie-Charlotte , lequel agit sur nos instructions expresses et sous notre autorité, à l'exclusion de toute mission de prise, notre clerc judiciaire n'intervenant qu'aux seules fins matérielles d'assistance aux opérations d'inventaire.

C'est à ce titre, qu'il s'est transporté ce jour : bâtiment, parking et bâtiment, BUREAU , parking , , pour procéder, pour notre compte, aux opérations matérielles d'inventaire des actifs et autres biens corporels dépendant de la procédure.

Ladite intervention a été réalisée en exécution d'un jugement rendu par le TRIBUNAL DE COMMERCE LA ROCHE SUR YON en date du vingt-neuf ayant ouvert une procédure de Liquidation Judiciaire à l'encontre de SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER La Nouvelle brille 85680 La Guérinière

Nous avons procédé comme suit, à savoir :

## NOTE PREALABLE

---

Conformément au jugement du TRIBUNAL DE COMMERCE LA ROCHE SUR YON du 29/07/2026, nous donnant missions d'inventorier les actifs de la société SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER, nous avons contacté Monsieur Eric FOUASSON afin d'y procéder.

☐ Le gérant a directement pris rendez-vous avec nous

Un rendez-vous d'inventaire a été convenu le 02/09/2026

☒ Avec la présence du gérant

☐ Sans sa collaboration

☒ Sur déclaration

## DILIGENCES EFFECTUEES & PROBLEMES RENCONTRES

|                                                               |                                     | <b>Commentaires</b> |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| <i>Etude du tableau des immobilisations</i>                   | <input type="checkbox"/>            | NON                 |
| <i>Etude de l'Etat des Inscriptions</i>                       | <input type="checkbox"/>            | NON                 |
| <i>Etude des contrats de crédits-baux</i>                     | <input type="checkbox"/>            | NON                 |
| <i>Etude des contrats de location</i>                         | <input type="checkbox"/>            | NON                 |
| <i>Démarches effectuées en préfecture</i>                     | <input type="checkbox"/>            | NON                 |
|                                                               |                                     |                     |
| <i>Présence de produits dangereux</i>                         | <input type="checkbox"/>            | NON                 |
| <i>Maintien de l'électricité</i>                              | <input checked="" type="checkbox"/> | OUI                 |
| <i>Risques à proximité</i>                                    | <input type="checkbox"/>            | NON                 |
| <i>Locaux : accessibilité (rideaux électriques et divers)</i> | <input type="checkbox"/>            | NON                 |
| <i>Système d'alarme</i>                                       | <input type="checkbox"/>            | NON                 |
| <i>Véhicules sécurisés sur place</i>                          | <input type="checkbox"/>            | NON                 |
| <i>Véhicules déplacés</i>                                     | <input type="checkbox"/>            | NON                 |

## MODE DE REALISATION DES ACTIFS PRECONISE

|                                        | <b>CESSION</b>           | <b>VEP</b>                          | <b>COMMENTAIRES</b>                                                                                                                                         |
|----------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>FONDS DE COMMERCE</i>               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                                                                             |
| <i>MOBILIER ET MATERIEL</i>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Dans le cadre de cette liquidation, nous préconisons de privilégier une vente aux enchères sur site, afin de limiter les frais inhérents à son déroulement. |
| <i>STOCKS</i>                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                                                                             |
| <i>VEHICULES ET MATERIELS ROULANTS</i> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                                                                             |
| <i>ELEMENTS INCORPORELS</i>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                                                                                                                                             |

### NOTA :

**Il convient de préciser que le matériel inventorié dans le cadre de la présente procédure de liquidation judiciaire présente un caractère particulièrement spécifique, celui-ci étant directement lié à l'activité ostréicole et, plus particulièrement, à la production d'huîtres. Cette spécialisation technique a pour conséquence de restreindre sensiblement le nombre d'acquéreurs susceptibles d'être intéressés par ces équipements et réduit, de fait, le marché de revente potentiel.**

**L'estimation retenue a donc été établie en tenant compte non seulement de la nature, de l'état, de l'ancienneté et des caractéristiques propres du matériel, mais également de l'étroitesse du marché concerné et des conditions prévisibles de réalisation dans le cadre d'une vente aux enchères publiques.**

**Il convient en conséquence de distinguer la valeur théorique ou valeur d'usage de ces équipements de leur valeur probable de réalisation, cette dernière pouvant être sensiblement affectée par le nombre limité d'enchérisseurs potentiels et par le caractère très spécialisé du matériel proposé à la vente.**

**Les valeurs retenues dans le présent inventaire tiennent ainsi compte de ce contexte particulier et correspondent à une estimation prudente de la valeur de réalisation susceptible d'être obtenue dans les conditions normales d'une vente judiciaire.**

## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 1 bâtiment - salle emballage

Mobilier de bureau Un bureau en bois mélaminé et pieds métalliques réglables en hauteur, 130 x 63 x H 108 cm.

Une armoire métallique, deux portes, 80 x 40 x H 100 cm.



### Lot 2 bâtiment - Zone des bassins

Mobilier de bureau Un bureau en bois mélaminé et pieds métalliques réglables en hauteur, 130 x 63 x H 108 cm.

Une armoire métallique, deux portes, 80 x 40 x H 100 cm.

Une chaise en tissu sur roulettes.



### Lot 3 bâtiment - grenier

Matériel d'exploitation 5 portes battantes isolantes (métal et PVC), 1m06 x H 2m20.



### Lot 4 bâtiment - grenier

Matériel d'exploitation Un transpalette de marque Lifter, charge utile 2500 kg.



### Lot 5 bâtiment - grenier

Matériel d'exploitation Un moteur électrique de pompe, marque Mez.

Un panier rotatif de Fenwick.

3 corps de pompes : deux de marque Calpeda et de marque Lowara.

3 corps de pompes de marque Calpeda (branchées aux bassins).



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 6 bâtiment - grenier

Matériel d'exploitation Un compresseur d'air de marque Prodif (année 2024).



### Lot 7 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation Une chaîne de convoyage, de calibrage et de conditionnement pour coquillages



### Lot 8 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation Une cercleuse de marque Sfere BM (année 2024).



### Lot 9 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation 4 convoyeurs à rouleaux, 2m60 x 45 cm.



### Lot 10 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation Une balance de marque Precia Molen 60Kg



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 11 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation Un tablier en aluminium (poses caisses), 120 x 100 cm.  
 3 tablettes en aluminium, 40 x 30 cm - 40 x 36 cm - 40 x 60 cm.  
 Une table de travail inox, 160 x 70 cm.  
 Une table de travail inox, avec tiroir et dosseret, 140 x 70 cm.  
 Une étagère murale métallique, 85 x 50 cm.



### Lot 12 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation Deux enrouleurs de tuyaux à air comprimé.  
 4 agrafeuses de marque Berner.



### Lot 13 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation Un (second) module algeco 1m50 x 1m50 x H 2m55, doté d'un radiateur électrique.



### Lot 14 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation Un lot informatique de marque HP, comprenant :

- un écran d'ordinateur, 60 cm (année 2024),
- clavier et souris.
- une unité centrale (mini).

Une imprimante de marque Epson.  
 Une étiqueteuse de marque Zebra (année 2025).



### Lot 15 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation 2 enrouleurs de tuyaux d'arrosage, marques Berner et Hozelock.



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 16 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation Une chambre froide (châssis oxydé au sol), 2m60 x 5m.



### Lot 17 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation Une (seconde) chaîne de convoyage, de calibrage et de conditionnement pour coquillage



### Lot 18 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation Une (seconde) cercleuse de marque Sfere BM (année 2019).



### Lot 19 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation Une (seconde) balance de marque Precia Molen 60Kg



### Lot 20 bâtiment - salle emballage

Matériel d'exploitation 2 escabeaux en aluminium de marque Marchetti.



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

**Lot 21** bâtiment - salle emballage et extérieur

Matériel d'exploitation Un fort lot de chariots sur roulettes, 80 x 60 x 190 cm.



**Lot 22** bâtiment - salle emballage, zone des bassins et extérieur

Matériel d'exploitation 28 cadres en aluminium de mise à l' eau et 5 autres cadres cassés (mâts séparés)



**Lot 23** bâtiment - vestiaire

Matériel d'exploitation 2 meubles métalliques à 10 casiers chacun.



**Lot 24** bâtiment - vestiaire

Matériel d'exploitation Un lave-linge de marque Candy, capacité 9kg.



**Lot 25** bâtiment - vestiaire

Matériel d'exploitation Un réfrigérateur marque Techwood.

Un four à micro-ondes (sans marque visible).

Une cafetière de marque Krups.



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 26 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation Une perceuse à colonne électrique de marque Vevor, avec un foret (métaux).



### Lot 27 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation Un pont roulant de levage marque ADC Faya Group (treuil bloqué).



### Lot 28 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation Un nettoyeur haute pression de marque karcher.



### Lot 29 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation Une ensacheuse (marque non visible). Année 2017.



### Lot 30 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation Un module algeco, 1m50 x 1m50 x H 2m55, doté d'un radiateur électrique.



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 31 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation Un lot informatique de marque HP, comprenant :

- un écran d'ordinateur, 60 cm (année 2024),
- clavier et souris.
- une unité centrale (mini).

Une imprimante de marque Epson.

Une étiqueteuse de marque Zebra (année 2025).



### Lot 32 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation Une balance plancher, marque Precia Molen, charge maximale 1500 kg.



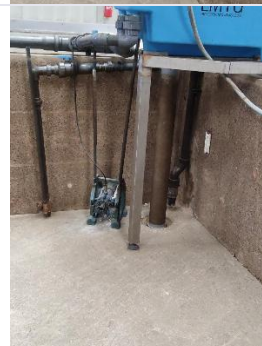
### Lot 33 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation 2 écumeurs avec groupes froids de marque EMYG.



### Lot 34 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation 3 aérateurs d'eau de bassins sur supports, marque non visible.



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 35 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation Un transpalette de marque Lifter, charge utile 2200 kg.



### Lot 36 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation Un transpalette de marque Lifter, charge utile 2200 kg.



### Lot 37 bâtiment - Zone des bassins

Matériel d'exploitation Un chariot sur roulettes en aluminium.

Une brouette en aluminium.



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 38 bâtiment - Zone des bassins, salle emballage et grenier

Matériel d'exploitation 5 armoires murales en plastique, deux portes, 80 x 90 cm, contenant divers lubrifiant, huile et produits détergents.

Divers outillages (scie à bois, scie à métaux, un niveau, des serres-joints), divers lubrifiants, 3 poubelles, un chariot pliable en tissu, des balais, des raclettes de sol, une pelle, un seau, une faux (coupe herbe), une tablette murale et un étau.

3 étagères modulables en plastique noir.



### Lot 39 bâtiment - grenier

Stocks Un fort lot de bobines d'étiquettes sanitaires.



### Lot 40 bâtiment - grenier

Stocks 2 bobines feillard en plastique blanc (pour cerclage) dont une entamée.



### Lot 41 bâtiment - grenier et salle emballage

Stocks Un fort lot de couvercles à rabats personnalisés pour barquettes.



### Lot 42 bâtiment - grenier et salle emballage

Stocks Un fort lot de différents modèles de barquettes et de couvercles personnalisés "Huitres de Noirmoutier".



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 43 bâtiment - grenier et salle emballage

Stocks Un fort lot d'équipements de protection :

- des paires de gants de différentes tailles, de marques Berner et Singer.
- des manches jetables de marque Deltaplus.
- des blouses jetables (sans marque apparente).

Un lot de bottes en caoutchouc et coquées de différentes pointures (sans marque apparente).

Une paire de bottes cuissardes.

Un lot de tabliers et de cottes à bretelles (de pêcheurs).



### Lot 44 bâtiment - salle emballage

Stocks Un fort lot de rouleaux de films opaques noirs et transparents.



### Lot 45 bâtiment - salle emballage

Stocks Un fort lot de couvercles de barquettes personnalisés "TOGIE".

Propriété de la société TOGIE (ITALIE).

Commande non réglée selon gérant.



### Lot 46 bâtiment - salle emballage et extérieur

Stocks Un fort lot de ballots de sacs 52 x 80 cm et 45 x 25 cm



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 47 bâtiment - Zone des bassins et salle emballage

Autres matériels inventoriés 2 mini chaines (lecteur CD, double cassettes et radio FM) avec deux enceintes chacune, de marque Kenwood et Philips.



### Lot 48 BUREAU -

Mobilier de bureau 2 tables bureau en bois mélaminé et pieds métalliques, 1m80 x 1m.

1 fauteuil en tissu noir sur roulettes.

1 étagère plastique noire (démontée en trois parties).



### Lot 49 BUREAU -

Mobilier de bureau 3 bureaux en plusieurs modules, métal et bois mélaminé, 90 x 60 x H 75 cm.

2 caissons en bois mélaminé noir, cinq tiroirs, 56 x 40 x H 70 cm

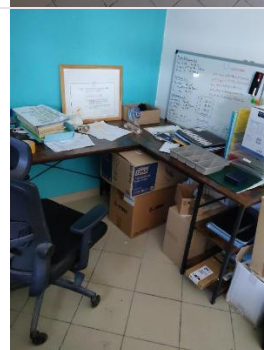
1 bureau constitué d'une table en bois sur deux caissons métalliques, 130 x 56 x H 70 cm.

1 meuble en bois mélaminé noir, six portes, 180 x 50 x H 130 cm.

1 meuble quatre casiers en bois mélaminé blanc, 30 x 35 x H 137 cm

7 étagères en bois mélaminé noir sur crémaillères et équerres métalliques, largeur 30 cm sur

différentes longueurs de 1 m, 1m80 et 2 m.



### Lot 50 BUREAU -

Matériel d'exploitation Un écran ordinateur de marque AOC, 60 cm (année 2024), clavier et souris.

Une unité centrale de marque be quiet! (panneau latéral en verre).

Un onduleur de marque APC.



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 51 BUREAU -

Matériel d'exploitation 2 étiqueteuses, marque Zebra, modèle ZD230d. Années 2025 et 2022.

1 étiqueteuse, marque Zebra, modèle ZT231 avec un rouleau d'étiquettes.



### Lot 52 BUREAU -

Matériel d'exploitation Un téléphone sans fil de marque Yealink.



### Lot 53 BUREAU -

Matériel d'exploitation Un téléphone portable de marque Crosscall avec cordon de chargement.



### Lot 54 BUREAU -

Matériel d'exploitation Un écran d'ordinateur, marque iiyama (60 cm).

Un écran d'ordinateur, marque HP, 60 cm (année 2024) avec clavier et souris.



### Lot 55 BUREAU -

Matériel d'exploitation Un écran d'ordinateur de marque HP, 80cm (année 2024).



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

### Lot 56 BUREAU -

Matériel d'exploitation Une imprimante marque Epson (année 2021).



### Lot 57 BUREAU -

Location Système informatique de sauvegarde avec wifi.

Déclarés en location auprès de Espace Technologie.



### Lot 58 BUREAU - Argent liquide.

Fonds de caisse comprenant : 62€57cts.



### Lot 59 parking -

Matériel d'exploitation Un fort lot de caisses plastique noires.

Un lot de caisses plastique cassées (rouges, bleues et noires)



### Lot 60 parking -

Location Un module algeco, 6 m x 2 m, deux fenêtres à doubles battants coulissants.

Propriété de la Sté Bati Mod'.



## Inventaire SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

**Lot 61** parking et bâtiment - parking et salle emballage

Location 48 caisses plastique rouges (sous les palettes) et plusieurs autres caisses rouges empilées. Propriété du colistier Sté Aubry

Plusieurs caisses plastique marrons empilées. Propriété de la Sté Seguin.

Plusieurs caisses plastique vertes. Propriétaire inconnus.

Plusieurs caisses plastique oranges, bleues, jaunes. Propriété du réseau mer.



## RECAPITULATIF

|                              |
|------------------------------|
| Mobilier de bureau           |
| Matériel d'exploitation      |
| Location                     |
| Stocks                       |
| Autres matériels inventoriés |
|                              |

|                     |
|---------------------|
| bâtiment            |
| parking et bâtiment |
| BUREAU              |
| parking             |

Fait à Les sables d'Olonne  
Le mercredi 2 septembre 2026  
Marie Charlotte LAGRANGE,

  
Marie Charlotte LAGRANGE  
Commissaire-priseur Judiciaire  
68 Av. Louis Bréguet - Les Plesses  
85180 Les Sables d'Olonne  
02.51.96.78.51



## DECLARATION SUR L'HONNEUR

Les opérations d'inventaire étant terminées,

Monsieur FOUASSON Eric en qualité de représentant légal.

Dûment informé par nous que toute omission d'actif, ou fausse déclaration est constitutive du délit de détournement ou dissimulation d'actif,

A certifié nous avoir présenté et fait inventorier tous les meubles, matériels d'exploitation, véhicules et stocks en propriété constituant l'actif de SA COOPERATIVE DES PRODUCTEURS D'HUITRES DE L'ILE DE NOIRMOUTIER

A également certifié avoir déclaré, parmi les éléments d'actifs que nous avons recensés, tous :

- Produits ou déchets toxiques ou chimiques soumis à la réglementation de la DRIRE ou nécessitant traitement de même si le site relève de la législation sur les installations classées.
- Matériels ou marchandises placés sous sujétions douanières, ou non payés susceptibles de revendication sur la base de la clause de réserve de propriété.
- Gages, nantissements, prêts, crédits-baux, locations avec option d'achat, contrats de location ou dépôt.

~~☒ Dont il nous a fourni la liste~~  
☒ Dont il ne nous a pas fourni la liste

Déclaration sur laquelle nous avons fait toutes réserves si tous les éléments justificatifs de ces déclarations ne nous ont pas été transmis.

Après quoi nous l'avons désigné comme gardien de l'ensemble des actifs recensés et avons clos le présent inventaire qu'avec nous il a signé.

Monsieur FOUASSON Eric en qualité de représentant légal déclare donner son accord pour la réalisation des actifs en vente aux enchères publiques.

Le déclarant



Coordonnées complètes du déclarant :

Adresse : **La Nouvelle brille 85680 La Guérinière**

Email :

Coordonnées complètes du propriétaire des locaux :

Le Commissaire-Preneur judiciaire  
Marie-Charlotte Lagrange



Fait pour servir et valoir ce que de droit

Ce document sera remis à l'administrateur ou mandataire désigné par le Tribunal de Commerce